

Aika Maanantai 7.11.2011 klo 18.30
Paikka Uusi Pappila, Toivakantie 46

Jäsenet

läsnä = x	poissa	Raija Häkkinen	x varajäsen Jouko Pirkanen
	x	Reijo Koskinen	vpj.
	x	Pentti Marttinen	
	x	Sointu Ojonen	
	x	Elina Rantalainen	
	x	Anneli Torppa	

Muut	x	Jorma Staudinger	kv pj
	x	Marjatta Taipale	kv vpj
	x	Olavi Jouttijärvi	kirkkoherra/ puheenjohtaja
	x	Marja Alppisara-Virkki	talouspäällikkö/sihteeri

Kokouksen avaus **111 §** Puheenjohtaja avaa kokouksen ja pitää alkuhartauden.

Alkuhartaus Matteuksen evankeliumi 5 luku. Rukousvirsi 146.
Kirkkoneuvoston vieraaksi oli kutsuttu kanttori Hannes Asikainen kertomaan työstään ja seurakunnan musiikkielämästä.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus **112 §** Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

PÄÄTÖS: Todettiin yksimielisesti lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsiteltävät asiat **111– 119 §§**

Pöytäkirjan tarkastustapa **113§** Pöytäkirjantarkastajien valinta

PÄÄTÖS: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Reijo Koskinen ja Pentti Marttinen

PÖYTÄKIRJAN VAKUUDEKSI JA ALLEKIRJOITUKSET:

Olavi Jouttijärvi
puheenjohtaja

Marja Alppisara-Virkki
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus: 8.11.2011

_____ / _____

Pöytäkirjan on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika 8.11.2011 Toivakassa Tarkastusaika 8.11.2011 Toivakassa

Reijo Koskinen

Pentti Marttinen

Pöytäkirjan nähtävillä olo:

Kirkkoherranvirastossa 9.11.2011 – 9.12.2011 viraston aukioloaikoina.

Allekirjoitus ja virka-asema

Olavi Jouttijärvi, kirkkoherra

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kneuv
114§

Kirkkoherran esitys:

Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi. Kirkkoherra esitti lisättäväksi Muihin asioihin käsiteltäväksi Panu Partasen vaalisija-asian.

PÄÄTÖS: Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti tehdyn lisäyksen ja esityslistan työjärjestykseksi.

TOIVAKAN KUNNAN TEKEMÄ VIISARINMÄEN TEOLLISUUSTUOTANTOALUETTA (AT) KOSKEVA OSTOTARJOUS

Kneuv
115§

Kirkkovaltuusto päättää seurakunnan kiinteän omaisuuden luovuttamisesta (KL 9 luvun 1 §)

Kirkkovaltuuston, kirkkohallituksen ja tuomiokapitulin käsittelyä varten on tilattu arviokirja auktorisoidulta kiinteistöarvioijalta, Arviointikeskus Oy:ltä AKA Vesa Hakolalta koskien Toivakan kunnan ostotarjouksen kohteena olevaa seurakunnan omistamaa Viisarinmäen aluetta. Arviokirja esitellään kokouksessa.

Kirkkoherran esitys: Esitys tehdään kokouksessa.

Kirkkoherran esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle,

- 1) kirkkovaltuusto päättää myydä n.8,5 ha määräalan Vanhasilta RN:o 5:431 (800-405-5-431) tilasta
- 2) kauppahinta 95 000 €:n
- 3) että kirkkovaltuusto valtuuttaa kirkkoneuvoston neuvottelemaan ostajan kanssa tarkemmat kaupan muut ehdot.

_____ / _____

PÄÄTÖS: Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti esityksen.

**116§ Toivakan seurakunnan hautaustoimen maksut
(Esittelijä Marja Alppisara-Virkki p. 040 3565202)**

Kirkkojärjestyksen 17:5 § 3 mom. mukaan haudoista perittävistä maksuista päättää kirkkovaltuusto.

Tällä hetkellä voimassa olevat hautamaksut on vahvistettu 13.12.2004 (31§).

Maksut ovat olleet voimassa v. 2005 alusta lähtien, jona aikana niihin ei ole tehty muutoksia.

Haudan luovutuksesta määrätään hautaustoimilaissa. Seurakunta on velvollinen osoittamaan hautapaikan vainajalle jonka kotikunta kuolinhetkellä oli seurakunnan alueella. Olemassa oleviin, aikaisemmin luovutettuihin hautoihin voidaan haudata myös muualta tulevia vainajia, kirkkojärjestyksen mukaisesti. Hautaustoimilain mukaan maksujen tulee olla samat kaikille, joilla on oikeus tulla haudatuksi seurakunnan hautausmaalle.

Hautamaksu muodostuu erilaisista kustannustekijöistä:

- Hautausmaiden perustamiseen liittyvät maanhankinta ja rakentamiskustannukset
- hautausmaarakennukset
- vuotuiset yleiskustannukset (sähkö, vesi, jätehuolto, rakennusten- ja kaluston kunnossapito)
- yleisalueiden hoito (nurmenleikkaus, alueiden hoitotyöt)

Liitteenä no 1 esitys hinnoista 1.1.2012 alkaen.

Esitys: kirkkoneuvosto hyväksyy esitetyt hautamaksut ja toimittaa ne edelleen kirkkovaltuuston vahvistettaviksi ja toistaiseksi voimassaoleviksi 1.1.2012 alkaen.

Kirkkoherran lisäesitys: Salomon Vihinen on lahjoittanut seurakunnalle hautausmaa-alueen, ja suvulta saadun tiedon mukaan sopimuksessa on ollut säädös, jossa Salomon Vihisen jälkeläiset ovat oikeutettuja ilmaiseen hautapaikkaan.

Päätös: Kirkkoneuvosto

- 1) hyväksyi esityksen mukaisesti hautamaksut toimitettavaksi kirkkovaltuuston vahvistettaviksi
- 2) päätti päivittää hautaustoimen ohjesäännön
- 3) esittää kirkkovaltuustolle, että Salomon Vihisen suoraan alenevassa polvessa olevat jälkeläiset, vaikka olisivat muun seurakunnan jäseniä saavat ilmaisen hautapaikan

117§ Hautainhoitomaksut, seurakuntakodin ja Myrskylyhdyn tilavuokrat ja asuinhuoneistojen vuokrat

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kirkkoneuvoston tulee vahvistaa seurakunnalle tulevat muut maksut kuin hautapaikkamaksut.

Liitteinä ehdotukset hautainhoitomaksuiksi, tila- ja asuinhuoneistojen vuokriksi.

Hautainhoitomaksut 1.1.2012 alkaen. Liite 2

Seurakunnan tilojen käyttömaksut 1.1.2012 alkaen . Liite 3

Asuinhuoneistojen vuokrien korotus 1.3.2012 alkaen. Liite 4

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi esityksen yksimielisesti

118 § MUITA ASOITA

Kneuv

1) Tapiola –alueella oleva vuokrasopimuksen päättämisen tilanne.

Kirkkoneuvosto on käsitellyt kokouksessaan 20.1.2010 § 6 2 mom. 'Tapiolan' vuokra-ajan korjausta ja todennut sen jatkettavaksi 2012 loppuun saakka.

Tapiolan rakennuksien lunastamisvaateen johdosta on saatu lausunto Asianajotoimisto Puranen&Kiviluoto Oy:ltä, jossa todetaan mm.

Vuokrasopimusta tulee arvioida maanvuokralain (MVL) 3 luvun mukaisena 'muun asuntoalueen vuokrasopimuksena', jolloin MVL 55§:n mukaan vuokranantaja on velvollinen lunastamaan itselleen alueella olevat vuokramiehen rakennukset. Lunastusoikeuden laajuus kohdistuu ainoastaan kiinteillä perustuksilla toteutettuihin rakennuksiin.

Lausunnossa ehdotetaan rakennusteknisen hinta-arvion laatimista lunastusmenettelyn perustaksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti merkitä Asianajotoimisto Puranen&Kiviluoto Oy lausunnon tiedoksi ja

- 1) korjata päätöstään 7/2011 §83 23.8 vuokra-ajan pituudesta kokouksessaan 28.11.2011
- 2) selvittää rakennusten rakennuslupatilanteen ja kiinteistön rekisteriyksikkötilan käyttötarkoitusta koskevat asiat kunnan rakennusvalvonnan kanssa
- 3) mahdollisuuden rakennusluvan saamiseen peruskorjausmenettelyyn
- 4) järjestää neuvottelun perikunnan kanssa

2) Kirkkoherran viran täyttämisen tilanne

Lapuan hiippakunnan tuomiokapituli on asettanut Panu Partasen 1. vaalisijalle. Todettiin valitusajan alkaneen ja viran täyttö on mahdollista 1.2.2012 alkaen.

Päätös: Kirkkoneuvosto merkitsi tiedoksi

3) Rauhanyhdistyksen seurat srk-kodilla keväällä 2012

Toivakan Rauhanyhdistys on pyytänyt lupaa suullisesta kirkkoherralta järjestää kevään 2012 kuluessa seurat seurakuntakodin tiloissa.

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy tehdyn esityksen ja päättää luovuttaa tilat maksutta

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti esityksen

KOKOUKSEN PÄÄTÖS
119§

Puheenjohtaja päättää kokouksen ja antaa valitusosoituksen.
Puheenjohtaja päätti kokouksen 21.15. Herransiunaus

Toivakan seurakunta / Kirkkoneuvosto

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä 7.11.2011

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<u>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</u> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Pöytäkirjan pykälät:111-119 §§
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------